

VĂN BẢN PHÁP LUẬT KHÁC

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 944/QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 26 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vạn Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Hội

đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc thông qua danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo số 41/TB-STNMT ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả thẩm định Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh tại Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 141/TTr-STNMT ngày 13 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vạn Ninh với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch (Biểu 01 kèm theo).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất (Biểu 02 kèm theo).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất (Biểu 03 kèm theo).
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng (Biểu 04 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.
4. Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và các cơ quan thanh tra, kiểm tra về tính chính xác về các nội dung, thông tin,

số liệu, tài liệu, hệ thống bản đồ, cơ sở dữ liệu trong hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vạn Ninh và các Phụ lục được ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giáo dục và Đào tạo, Y tế, Giao thông vận tải, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa và Thể thao, Du lịch, Lao động - Thương binh và Xã hội, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hòa Nam

Biểu 01

DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHÂN BỐ TRONG NĂM KẾ HOẠCH (NĂM 2023) HUYỆN VẠN NINH - TỈNH KHÁNH HÒA

(Kèm theo Quyết định số 944/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				TT Vạn Giã	Xã Đại Lãnh	Xã Vạn Bình	Xã Vạn Hưng	Xã Vạn Khánh	Xã Vạn Long	Xã Vạn Lương	Xã Vạn Phú	Xã Vạn Phước	Xã Vạn Thạnh	Xã Vạn Thắng	Xã Vạn Thọ	Xã Xuân Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
I	Loại đất															
1	Đất nông nghiệp	NNP	45.673,36	51,91	1.829,06	5.387,24	4.078,56	3.699,15	2.827,42	4.921,57	5.933,67	2.360,65	8.687,98	1.379,31	1.383,86	3.132,98
	<i>Trong đó:</i>															
1.1	Đất trồng lúa	LUA	4.561,81	3,23		657,28	310,29	465,05	211,22	771,37	953,98	368,84		420,09	103,23	297,23
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2.809,86</i>			<i>201,29</i>	<i>202,52</i>	<i>290,59</i>	<i>209,96</i>	<i>470,23</i>	<i>897,56</i>	<i>299,06</i>		<i>181,64</i>	<i>57,01</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.699,45	0,24	14,44	53,58	421,36	166,15	1,55	236,13	126,24	49,93	186,96	166,54	53,76	222,59
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.939,83	40,06	38,18	115,80	285,80	170,59	55,52	195,84	260,01	85,97	140,58	251,61	146,23	153,64
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	14.657,80		207,89	2.899,15	3,78	1.402,47	1.860,64	3.366,99	3.507,75	536,24				872,90
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD														
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	21.407,12	0,59	1.567,40	1.655,80	2.562,28	1.230,86	621,97	331,45	1.077,34	1.230,23	8.280,47	364,80	899,14	1.584,80
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>4.373,93</i>	<i>0,59</i>		<i>1.454,94</i>		<i>1.087,37</i>	<i>621,97</i>	<i>9,98</i>	<i>603,65</i>	<i>0,92</i>			<i>594,50</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.268,12	7,79	1,16	4,09	368,02	257,89	76,30	19,46	6,41	89,42	79,97	174,28	181,51	1,81
1.8	Đất làm muối	LMU	51,24				45,57	5,67								
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	88,00			1,55	81,47	0,47	0,23	0,33	1,94	0,03		2,00		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5.074,31	218,35	137,80	254,89	942,18	566,93	222,78	341,00	265,96	231,41	798,11	441,58	245,79	407,51
	<i>Trong đó:</i>															
2.1	Đất quốc phòng	CQP	170,24	0,93	0,60	17,52	0,69	8,52	0,01	12,00	0,77		9,55	0,03	2,95	116,68
2.2	Đất an ninh	CAN	2,72	1,19	0,06	0,14	0,06	0,25	0,07	0,07	0,20	0,14	0,13	0,09	0,13	0,18
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	242,90				242,90									
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,98											0,98		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	388,30	1,87		0,43					0,09	0,10	385,54		0,26	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	271,43	0,29	15,28	0,28	10,94	154,79	0,88	5,37	2,17	1,12	59,69	5,36	1,83	13,43
2.7	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	8,69										8,69			
2.8	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	459,92		1,29	0,76	162,69	77,23		19,34			37,85	57,20		103,56
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.132,41	84,54	72,24	106,84	429,32	237,82	95,39	202,28	151,13	113,41	189,18	200,55	168,05	81,66
	<i>Trong đó:</i>															
-	Đất giao thông	DGT	1.396,27	59,56	64,91	77,72	218,42	157,64	52,89	112,53	98,70	70,55	163,69	138,27	148,20	33,19
-	Đất thủy lợi	DTL	281,92	1,19	2,36	16,04	40,41	26,85	30,75	39,53	33,51	19,32	9,45	27,98	5,05	29,49

8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	242,90				242,90									
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC														
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM														
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV														
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	5.086,09		115,70	232,36	911,81	568,48	105,27	534,38	459,20	207,06	448,58	557,16	597,97	348,12
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	827,03		59,50	46,47	136,77	85,27	15,79	80,16	68,88	41,41	67,29	83,57	89,70	52,22

Ghi chú: (*) Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên.

Biểu 03

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 HUYỆN VẠN NINH - TỈNH KHÁNH HÒA

(Kèm theo Quyết định số 944/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa)

Đơn vị tính: ha

TT	Chi tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				TT Vạn Giã	Xã Đại Lãnh	Xã Vạn Bình	Xã Vạn Hưng	Xã Vạn Khánh	Xã Vạn Long	Xã Vạn Lương	Xã Vạn Phú	Xã Vạn Phước	Xã Vạn Thạnh	Xã Vạn Thắng	Xã Vạn Thọ	Xã Xuân Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	429,56	4,54	0,85	0,90	363,84	9,86	0,30	16,70	4,94	5,36		1,09	2,87	18,31
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	16,91			0,90	1,08	6,35		2,20	3,96	1,16			1,26	
	<i>Tr. đó: đất chuyên lúa nước</i>	LUC/PNN	9,77			0,90	0,04	1,22		2,20	3,90	0,90			0,61	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	37,75		0,35		31,20	2,11	0,10	2,00	0,33	1,11			0,41	0,14
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	51,32	0,50	0,06		43,83	0,50	0,20	0,50	0,65	3,09		1,09	0,90	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN														
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN														
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	302,74		0,44		272,59			12,00						17,71
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN														
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	11,00	4,04			5,30	0,90							0,30	0,46
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	7,81				7,81									
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	2,03				2,03									
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp															
	<i>Trong đó:</i>															
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN														
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP														
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS														
2.4	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU														
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS														
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU														
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)														
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)														
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)														
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,09					0,06	0,01			0,02				

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

